

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ АТЮРЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО
 ПОСЕЛЕНИЯ АТЮРЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
 РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Решение

№ 30

от «06» марта 2024 г.

«О внесении изменений в решение от 02.12.2019 года №19/2 «Об
 утверждении Правил землепользования застройки Атюрьевского
 сельского поселения Атюрьевского муниципального района Республики
 Мордовия»

В соответствии со ст.8 Градостроительного кодекса Российской
 Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, руководствуясь Уставом
 Атюрьевского сельского поселения Атюрьевского муниципального района
 Республики Мордовия, совет депутатов Атюрьевского сельского поселения
 Атюрьевского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования застройки Атюрьевского
 сельского поселения Атюрьевского муниципального района следующие
 изменения:

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О)

Основные виды разрешенного использования

№ п/п	Наименование ВРИ	Предельное количество этажей / предельная высота зданий, строений, сооружений (м)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков,				Максимальный процент застройки границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения
			Площадь (кв. м.)		Размер (м.)	min/max		
			min	max				
	Коммунальное обслуживание (3.1)	3/12	1	30 000	не подлежит установлению	80 %	3	
	Развлекательные мероприятия (4.8.1)	3/12	500	5000	не подлежит установлению	80 %	3	
	Парки культуры и отдыха (3.6.2)	3/12	500	5000	не подлежит установлению	80 %	3	
	Социальное обслуживание (3.2)	3/12	300	30 000	не подлежит установлению	80 %	3	

Бытовое обслуживание (3.3)	3/12	300	30 000	не подлежит установлению	80 %	3
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)	3/12	300	5 000	не подлежит установлению	80 %	3
Дошкольное, начальное и среднее	3/12	4000	50 000	не подлежит установлению	80 %	3
Среднее и высшее профессиональное	3/12	2 000	50 000	не подлежит установлению	80 %	3
Культурное развитие (3.6)	3/12	1 000	50 000	не подлежит установлению	80 %	3
Общественное управление (3.8)	3/12	1 000	50 000	не подлежит установлению	80 %	
Рынки (4.3)	3/12	3000	25 000	не подлежит установлению	80 %	3
Магазины (4.4)	3/12	500	10 000	не подлежит установлению	80 %	3
Общественное питание (4.6)	3/12	500	10 000	не подлежит установлению	80 %	3
Гостиничное обслуживание (4.7)	3/12	5 000	50 000	не подлежит установлению	80 %	3
Спорт (5.1)	3/12	10000	50 000	не подлежит установлению	80 %	3
Государственное управление	3/12	300	5000			
Служебные гаражи (4.9)	2/7	18	20 000	не подлежит установлению	80%	3
Хранение автотранспорта (2.7.1)	1/2,5	18	20 000	не подлежит установлению	80%	1
Религиозное использование (3.7)	3/12	300	100 000	не подлежит установлению	50%	3
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)	3/12	Не подлежат установлению				
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	не подлежит установлению	Не подлежат установлению				

Условно разрешенные виды использования

№ п/п	Наименование ВРИ	Предельное количество этажей / предельная	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков,		Максимальный процент застройки границ земельного	Минимальные отступы от границ земельных участков в
			Площадь (кв. м.)	Размер (м.)		

		высота зданий, строений,	min	max	min/max	участка	целях определения мест допустимого
	Обеспечение научной деятельности (3.9)	3/12	1 500	50 000	не подлежит установлению	80 %	3
	Амбулаторное ветеринарное	3/12	1 000	50 000	не подлежит установлению	80 %	3
	Приюты для животных (3.10.2)	3/12	1 000	50 000	не подлежит установлению	80 %	3
	Деловое управление(4.1)	3/12	1 000	50 000	не подлежит установлению	80 %	3
	Объекты торговли (торговые центры, торгово-	3/12	4 000	30 000	не подлежит установлению	80 %	3
	Развлечения (4.8)	3/12	5 000	50 000	не подлежит установлению	80 %	3

Вспомогательные виды разрешенного использования

1. Связь – 6.8
2. Отдых (рекреация) – 5.0
1. Коммунальное обслуживание – 3.1
2. Служебные гаражи – 4.9

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к вспомогательным видам разрешенного использования устанавливаются идентичными с соответствующими предельными (минимальными и (или) максимальными) размерами земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных для основных видов разрешенного использования и условно разрешенных видов использования, дополнительно к которым и совместно с которыми установлены вспомогательные виды разрешенного использования.



Председатель Совета депутатов
Атюрьевского сельского поселения

Н.П. Кшнякина