

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ АТЮРЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ АТЮРЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**Решение**

№ 35

от «22» июня 2021 г.

**«О внесении изменений в решение от 02.12.2019 года №19/2 «Об утверждении Правил землепользования застройки Атюрьевского сельского поселения Атюрьевского муниципального района Республики Мордовия»**

В соответствии со ст.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, руководствуясь Уставом Атюрьевского сельского поселения Атюрьевского муниципального района Республики Мордовия, совет депутатов Атюрьевского сельского поселения Атюрьевского муниципального района

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Правила землепользования застройки Атюрьевского сельского поселения Атюрьевского муниципального района следующие изменения:

**ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

ЗОНА, ЗАНЯТАЯ ОБЪЕКТАМИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

**Основные виды разрешенного использования**

№ п/п	Наименование ВРИ	Предельное количество этажей / предельная высота зданий, строений, сооружений (м)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков			Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений,
			Площадь (кв. м.)		Размер (м.)		
			min	max	min/max		
	Животноводство (1.7)	3/12	400	100 000	не подлежит установлению	30%	3
	Скотоводство (1.8)	3/12	400	100 000	не подлежит установлению	30%	3
	Звероводство (1.9)	3/12	400	100 000	не подлежит установлению	30%	3
	Птицеводство (1.10)	3/12	400	100 000	не подлежит установлению	30%	3



	Свиноводство (1.11)	3/12	400	100 000	не подлежит установлению	30%	3
	Пчеловодство (1.12)	3/12	400	100 000	не подлежит установлению	30%	3
	Рыбоводство (1.13)	3/12	400	100 000	не подлежит установлению	30%	3
	Научное обеспечение сельского хозяйства (1.14)	3/12	400	100 000	не подлежит установлению	30%	3
	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (1.15)	3/12	400	100 000	не подлежит установлению	30%	3
	Питомники (1.17)	3/12	20 000	100 000	не подлежит установлению	30%	3
	Обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18)	3/12	20 000	100 000	не подлежит установлению	30%	3
	Водные объекты (11.0)	Не подлежит установлению					
	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Не подлежит установлению					
	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (1.16)	Не подлежит установлению					
	Ведение огородничества (13.1)	Не подлежит установлению	400	2 000	не подлежит установлению	0%	Не подлежит установлению
	Ведение садоводства (13.2)	3/12	600	2 000	не подлежит установлению	40%	3
	Коммунальное обслуживание (3.1)	3/12	30	100 000	не подлежит установлению	80%	3
	Бытовое обслуживание (3.3)	3/12	200	100 000	не подлежит установлению	60%	3
	Отдых (рекреация) 5.0	3/12	1 000	100 000	не подлежит установлению	80%	3

#### Условно разрешенные виды использования

№ п/п	Наименование ВРИ	Предельное количество этажей /	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков	Максимальный процент застройки	Минимальные отступы от границ
----------	------------------	--------------------------------------	--	--------------------------------------	-------------------------------------

		предельная высота зданий, строений, сооружений (м)	Площадь (кв. м.)		Размер (м.)	границах земельного участка	земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий,
			min	max	min/max		
	Отдых (рекреация) 5.0	3/12	1 000	100 000	не подлежит установлению	80%	3

#### Вспомогательные виды разрешенного использования

1. Связь – 6.8
2. Коммунальное обслуживание – 3.1
3. Обслуживание автотранспорта – 4.9

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к вспомогательным видам разрешенного использования устанавливаются идентичными с соответствующими предельными (минимальными и (или) максимальными) размерами земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных для основных видов разрешенного использования и условно разрешенных видов использования, дополнительно к которым и совместно с которыми установлены вспомогательные виды разрешенного использования.

Председатель совета депутатов  
Атюрьевского сельского поселения



В.И. Крекова